

ANAGRAFICA EDIFICIO

Comune: BORGOMANERO
Indirizzo: CASALE BARAGGIONI, 31

NCEU: f. 16 n. 1432 sub.
Piano: n.0 N.2

Progettista:
Direttore dei Lavori:
Costruttore:

DATI GENERALI

Destinazione d'uso: E1 (1)
Anno di costruzione/Ultima ristrutturazione: 1900 / 1980
Tipologia edificio: Fabbricato indipendente di antica edificazione
Volume lordo riscaldato (m³): 523,19
Superficie disperdente totale (m²): 407,935
Fattore di forma S/V (m⁻¹): 0,7797
Trasmittanza media superfici opache (W/m²k): 2,2798
Trasmittanza media superfici trasparenti (W/m²k): 5,2039
Zona climatica e Gradi Giorno: E / 2559
Superficie utile Su (m²): 141,33
Tipologia impianto di riscaldamento: Autonomo
Fonte energetica per riscaldamento: Biomassa solida
Fonte energetica per acqua calda sanitaria: Energia elettrica

FOTO



INDICI DI FABBISOGNO DELL'EDIFICIO

Fabbisogno di energia termica utile ideale =
297,5294 kWh/m²



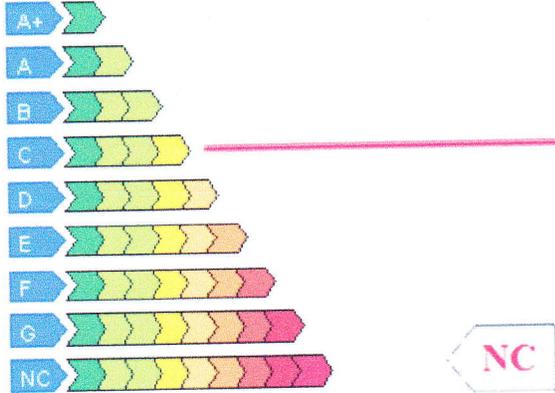
limite di legge 69,7681 kWh/m²

Fabbisogno di energia termica primaria per
acqua calda sanitaria = 57,7617 kWh/m²



CLASSE ENERGETICA

Basso consumo



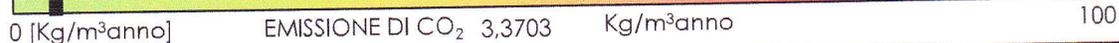
Alto consumo

Indice prest. energ. reale: 457,5056 kWh/m²

Quota di energia coperta da fonti rinnovabili: 0 %

EMISSIONI DI GAS AD EFFETTO SERRA

ETTARI DI BOSCO = 0,01763 Ha



RACCOMANDAZIONI

SISTEMA	INTERVENTO	PRIORITA'	TEMPO DI RITORNO
EDIFICIO	Formazione di cappotto isolante su muratura perimetrale	ALTA	5
	Isolamento solette interpiano (ove possibile causa altezze)	ALTA	7
	Posa in opera infissi alto isolamento termico con vetro b.e.	ALTA	8
IMPIANTO	Installazione nuovi impianti e caldaia a condensazione	ALTA	10

N. certificato: 2015 210957 0025 C1 Scadenza: 04/09/2025

